

Richti Areal Baufeld 4 „Favre“, Wallisellen

PROJEKTDATEN

Bauherr	Allreal Generalunternehmung AG, Zürich
Bauleitung	Allreal Generalunternehmung AG, Herr Reto Spörri, Zürich
Referenzauskunft	Allreal Generalunternehmung AG, Bruno Schumacher, Tel. 044 319 15 43
Arbeiten	Altlastensanierung, Grundwasserabsenkung, Baumeisterrühlwand, Aushub- und Hinterfüllungsarbeiten
Bausumme	CHF 2.6 Mio.
Bauzeit	März 2012 – Juni 2012



PROJEKTBE SCHRIEB

Massen	Altlasten	10'300 to
	Aushubmaterial	25'500 m ³
	Kieskoffer & Geröll	4'000 m ³
	Magerbeton	1'000 m ³
	Hinterfüllung	5'500 m ³

Baublauf	<p>Auf dem ehemals industriell genutzten und seit rund 20 Jahren brach liegenden Grundstück zwischen dem Bahnhof Wallisellen und Einkaufszentrum Glatt realisiert Allreal Generalunternehmung AG ein Quartier gemischter Nutzung: Wohnen, Dienstleistung und Gewerbe/Verkauf. Das gesamte Grundstück wurde in sieben Baufelder aufgeteilt. Hier die Arbeiten im Baufeld 4:</p> <p>Während den Aushubarbeiten wurden gleichzeitig die umfangreichen Altlastensanierungen über dem Grundwasserspiegel ausgeführt. Anschliessend wurde um und in der Baugrube eine Grundwasserabsenkung (Wellpoint) erstellt. In der anspruchsvollen Baugrubensohle wurde auf einer Fläche von 6'150m² ein Materialersatz aus 50cm Wandkies und einem Sickerleitungssystem vorgenommen. Dank einer optimalen offenen Wasserhaltung konnten zusätzlich acht tiefe Pump- und Liftschächte in der Baugrubensohle, ohne zusätzliche Spundwände, mit Negativbeton leicht erstellt werden.</p> <p>Der gesamte An- und Abtransport von Baumaterialien wurde durch die Eberhard LKW-Flotte erledigt.</p>
----------	--